

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	4,000円

2 F 以上,角住戸,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティプラザ浜松 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区寺島町268-1		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩7分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	64.3㎡	向き	南東
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	無		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：11,000円 [月次費用] FASS24：1,100円 保険料：1,100円 自治会費：500円 [備考] 契約時預り金無し・退去時100,000円支払		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 ジェイリース株式会社、初回月額総額50%（下限15,000円）要1年更新1万円毎月440円税込）		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.R-63-0000112873

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888

物件管理コード：1117658408900000873971

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。