

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ピー ノマツシマ 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区砂山町636		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩7分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩10分		
間取詳細	K(2.3帖) 洋室(7帖)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	27.4m ²	向き	南西
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズラック		
その他費用	[一時金] 退去時工事費用: 60,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 NPサポート: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 要確認		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000112908



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%