

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 120,000円 | 0円   |

平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                         |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ロワイヤルタウン 富塚町戸建賃貸(仮) B(北)号室                                   |      |     |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区富塚町3418-11                                          |      |     |
| 交通       | 30/31 富塚(静岡県) バス停徒歩7分                                        |      |     |
| 間取詳細     | LDK(16畳) 洋室(6.7畳) 洋室(4.8畳) 洋室(4.8畳)                          |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                  |      |     |
| 専有面積     | 78.93㎡                                                       | 向き   |     |
| 築年月      | 2017年6月                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 付(無料) 3台駐車可                                                  |      |     |
| 設備       | B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキ |      |     |
| その他費用    | [月次費用] くらしーど24: 880円                                         |      |     |
| 入居諸条件    |                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 契約時: 賃料総額の50% 月額: 賃料総額の1.5%                |      |     |
| 備考       |                                                              |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.R-63-0000113031

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000875600

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。