

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	10万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Palace Mooyo 402号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区曳馬5丁目17-15		
交通	61 阿弥陀南 バス停徒歩1分 61 曳馬橋 バス停徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	47.6㎡	向き	
築年月	2026年1月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月5日予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 2台駐車可		
設備	2口コンロ,BS,T,Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,システムキッチン,シャワー,シューズ		
その他費用	[月次費用] 自治会費:600円 Fサポートplus:2,420円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額保証料請求額の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000113502

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%