

FOR RENT

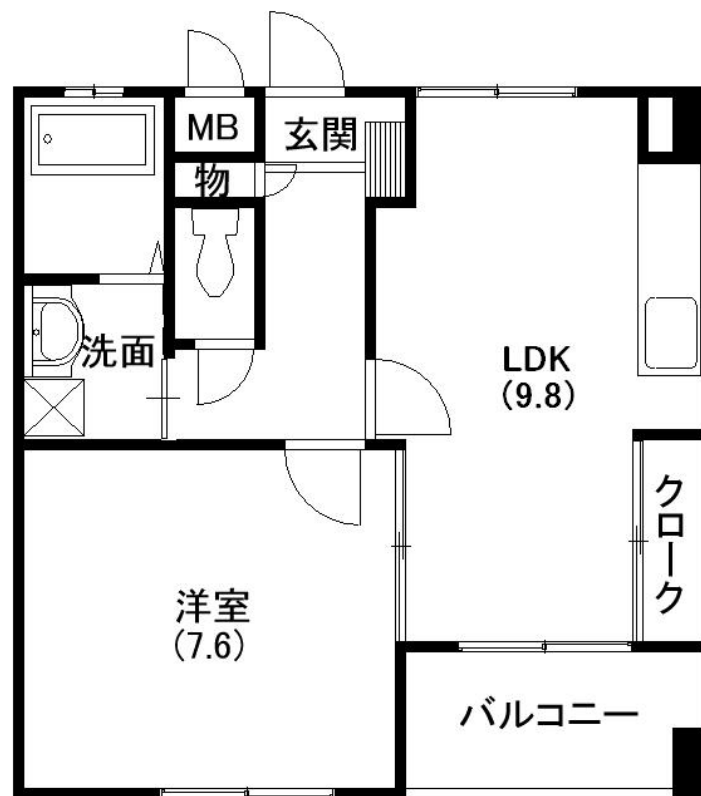
賃料	管理費等
64,000円	0円

2F以上,モニタ付オートロック,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,オートロック,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



A 1DK	B 1K	C 1LDK	D 1LDK
505	503	502	501
405	403	402	401
305	303	302	301
205	203	202	201
エントランス	コインランドリー		

南西

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルマン 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区海老塚1丁目14-6		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩11分 南ループ 海老塚一丁目南 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.6畳) LDK(9.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	42.49㎡	向き	南西
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8800円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,		
その他費用	[一時金] 自治会入会金:2,000円 鍵交換費:30,800円 [月次費用] 自治会費:600円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新:10,000円/2年		
備考			

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000113669

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%