

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	9万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	光陽ハイツ 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区広沢2丁目37-12		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩31分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.35㎡	向き	
築年月	1997年8月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	B S, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有,		
その他費用	[月次費用] 2台目駐車場: 5,000円 [備考] 自治会費 要確認		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回50%、更新料12000円/年、口座振替手数料550円/回		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000113702

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000881372

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。