

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルグラー・デ城北 406号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区城北1丁目11-14		
交通	和合西山線(下池川町経由) Uホール バス停徒歩1分		
間取詳細	DK(8畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	43.47m ²	向き	
築年月	1988年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	シャワー、シューズボックス、トイレ有、ネット使用料不要、バス有、室内洗濯機置場、洗面所独立、洗面台		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 880円 鍵交換費: 12,000円 [月次費用] 町会費: 500円 [備考] ペット飼育時敷金3ヶ月		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回費用月額総賃料の50%・毎月月額賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000113938



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 111765840890000883829



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。