

# FOR RENT

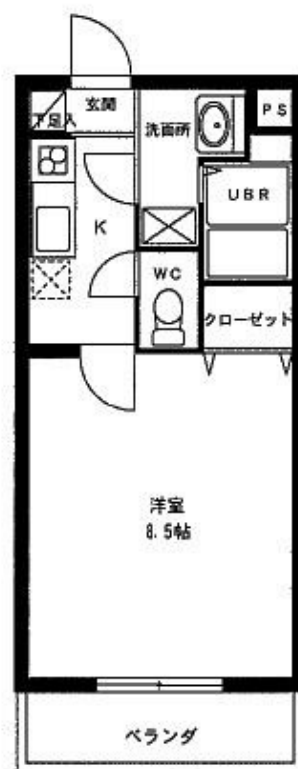
| 賃料             | 管理費等          |
|----------------|---------------|
| <b>41,000円</b> | <b>3,000円</b> |

2 F 以上,最上階,上階無し,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                     |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                      | 礼金   | 無   |
| 敷引／償却金   | -                                                                                      | 保証金  | 7万円 |
| 物件種別     | マンション                                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | オーナメント 501号室                                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区篠原町21454-1                                                                    |      |     |
| 交通       | 東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩20分<br>小沢渡線_01_on 柏原西 バス停徒歩4分                                          |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 26.64㎡                                                                                 | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2005年4月6日                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可                                                                            |      |     |
| 設備       | TVインターホン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料                                     |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 水道料: 3,000円                                                                     |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 月額支払い賃料の50% (最低25,000円) 契約期間: 1年 更新料: 1万円 振替手数料: 1.5% (税込) |      |     |
| 備考       |                                                                                        |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000113939

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000883831

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。