

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,最上階

【外観】



【間取り図】

| 間取り      | 3LDK                                                                            |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | -                                                                               | 礼金   | 無   |
| 敷引 / 償却金 | -<br>100%                                                                       | 保証金  | 2ヶ月 |
| 物件種別     | マンション                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | マンション名倉 C3号室                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区佐鳴台 1 丁目16-36                                                          |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩37分<br>遠州鉄道 新浜松駅 徒歩44分                                          |      |     |
| 間取詳細     | 和室(4.8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13.5畳)                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 68.21㎡                                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1983年12月25日                                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場                                                                 |      |     |
| 設備       | ネット使用料不要,バス・トイレ別,洗面所独立,3点給湯,室内洗濯機置場,エアコン,敷地内ゴミ置き場                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円<br>[月次費用] MSフルサポート: 3,520円 町費: 600円<br>[備考] 保証金退去時払い可 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可                                                        |      |     |
| 保証会社     |                                                                                 |      |     |
| 備考       |                                                                                 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000114074

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |