

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	0円

隣接住戸なしの最上階で眺望も魅力的です♪

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面バルコニー,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,畳コーナー,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,山が見える,分譲タイプ,防犯カメラ,緑

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ネオステージ四ツ池公園(0701) 0701号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島6丁目11-22		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(28.1畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	104.49㎡	向き	南
築年月	2000年3月15日	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料:3,850円 [月次費用] e住まいサポート:1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000114132

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%