

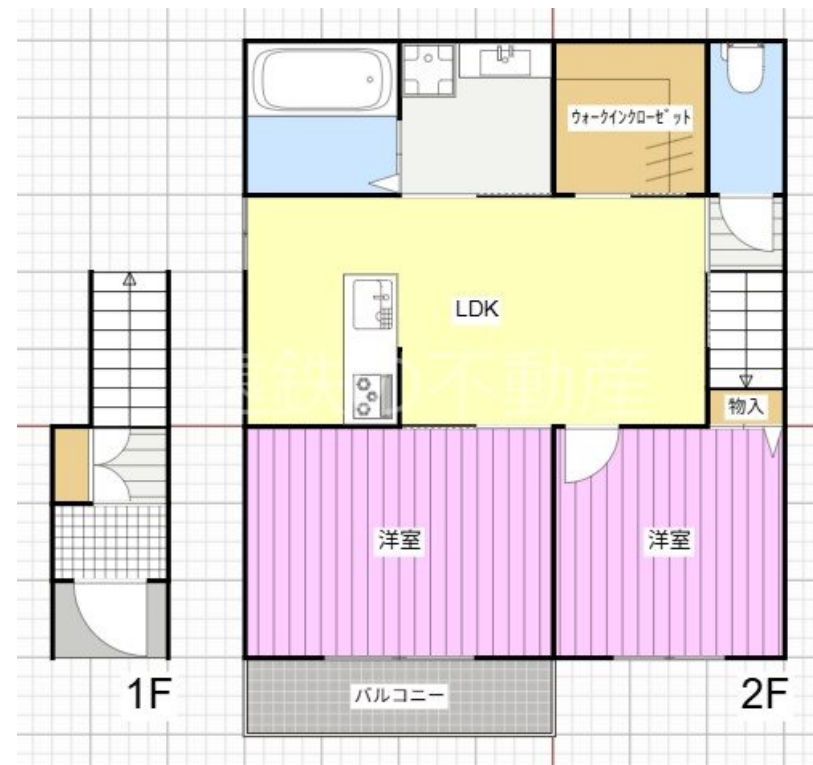
賃料	管理費等
70,000円	3,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	La vie 坪井町 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区坪井町2-2		
交通	東海道本線（東海） 舞阪駅 徒歩32分 10/12 坪井新田 バス停徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	46.89㎡	向き	西
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 ルームズサポート初回登録料: 3,300円 [月次費用] ルームズサポート: 1,100円 町費: 300円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 株式会社JPMCファイナンス 初回保証料・・・賃料総額の80% 月額保証料・・・440円(税込) 更新保証料・・・無し 初回保証料 80% or 60% の2つから選べます。 申込人の属性によっては		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000114155

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%