

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 77,000円 | 0円 |

2面採光,畳コーナー,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 3DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | - |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | E l v i e n t o 寺脇町 戸建て賃貸 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区寺脇町1434-6 | | |
| 交通 | 3 (南行政センター-浜松駅) 寺脇橋 バス停徒歩1分 | | |
| 間取詳細 | DK(6.8畳) 洋室(6畳) 洋室(7.5畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 | | |
| 専有面積 | 68.31m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1979年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) 2台駐車可 | | |
| 設備 | エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,温水洗浄 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代 : 11,000円 [月次費用] Fサポートplus : 2,420円 [備考] 水道料・自治会費 実費 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額保証料請求額の1.5% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000114737



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |