

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

駐車場が最大3台（乗用車2台+軽自動車3台）まで

玄関ホール、寝室8畳以上、続き和室、当社管理物件、南面4室、南面リビング、駅まで平坦、平置駐車場、市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	上浅田1丁目11-5貸家 1号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上浅田1丁目11-5		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩16分 東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(17畳) 和室(6畳) 洋室(7.9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	108.27㎡	向き	南
築年月	2015年3月7日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、オーブ		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回登録料：3,850円 [月次費用] e住まいサポート：1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000114800

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%