

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	テラスハウス				
建物名・部屋番号	コスモ98 B-1号室				
物件所在地	静岡県浜松市中央区大平台2丁目20-8				
交通	8-22 大平台2丁目南 バス停徒歩3分 8-22 大平台3丁目東 バス停徒歩3分				
間取詳細	LDK(9.5畳) 和室(6畳) 洋室(7畳)				
構造・規模	木造2階建 1-2階				
専有面積	59.62m ²	向き	南		
築年月	1998年1月	契約期間	2年		
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定		
駐車場	付(無料) 2台駐車可				
設備	CATV,エアコン,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,室内洗濯				
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 19,800円 [月次費用] 自治会費 : 250円 [備考] ペット相談: 小型犬可 敷金追加 + 1ヶ月分				
入居諸条件	ペット相談				
保証会社	必須 初回賃料等の50%、年間更新10,000円				
備考					

情報更新日2025年12月21日

No.R-63-0000114903



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード : 2102888

物件管理コード : 1117658408900000892088



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。