

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	6,000円

2 F 以上,角住戸,南面バルコニー,電子ロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	-	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	2ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルカディア 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高林3丁目12-31		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩9分 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6畳) LDK(16畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	68.59㎡	向き	南
築年月	1991年10月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯,TVインターホン,クローゼット,シャワー付洗面台,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,追い焚き		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 電子ロック初期設定費用: 5,500円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 [備考] 短期違約金: 2Y1M		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000114982

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%