

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	4,000円

2面採光,角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	M'Sハウス 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中島1丁目27-23		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩17分 三島江之島線 諏訪神社入口 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	56.2㎡	向き	南
築年月	1999年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月26日予定
駐車場	付(無料)		
設備	エアコン,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料: 77,000円 [月次費用] 町費: 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となり、機関保証の加入が必須となります。(初回保証料: 月		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000115036

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%