

賃料	管理費等
190,000円	10,000円

2F以上,オートロック,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブランシエラ浜松 403号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区平田町110-1		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩6分 東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(16.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 4階		
専有面積	80㎡	向き	南東
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,カウンターキッチン,システムキッチン,シ		
その他費用	[月次費用] 保険料:1,100円 [備考] 自治会費 月額 別途		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回月額賃料の50%要(下限20,000円)1年更新1万円毎月550円(税込)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000115120

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%