

FOR RENT

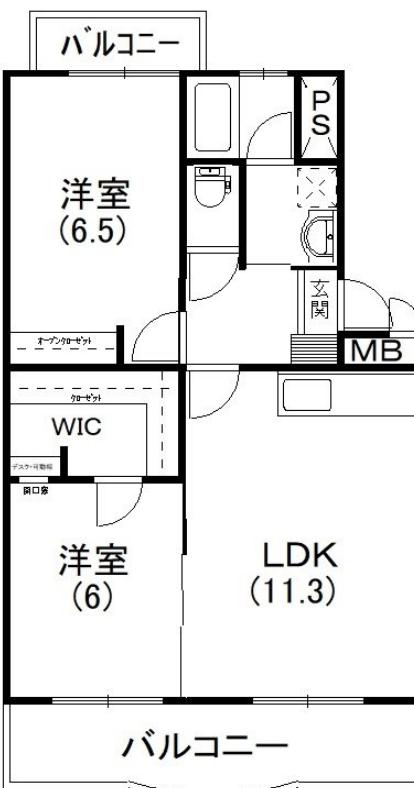
賃料	管理費等
72,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 眺望良好, 通風良好, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 両面バルコニー, リノベーション

【外観】



【間取り図】



406	405	403	402	401
306	305	303	302	301
206	205	203	202	201
106	105	103	102	101

西

南

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クリスタルフォレスト 403号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区青屋町746		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩9分 80 橋羽西 バス停徒歩10分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6.5畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	55.75m ²	向き	南
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, ガスキッキン, ガス給湯, クッションフロア, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 16,500円 退去負担金 : 80,000円 [月次費用] 自治会費 : 400円 2台目駐車場 : 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新:10,000円/2年		
備考			

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000115128

静岡県知事 (16) 第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

