

FOR RENT

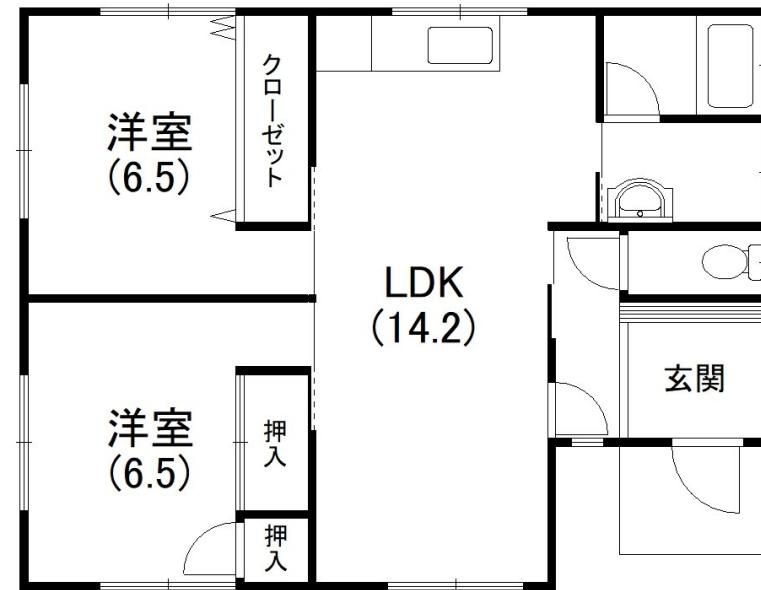
賃料	管理費等
70,000円	0円

陽当たり良好,内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	戸建				
建物名・部屋番号	神ヶ谷貸家 WEST号室				
物件所在地	静岡県浜松市中央区神ヶ谷町4528-3				
交通	37 神ヶ谷東 バス停徒歩3分 37 神ヶ谷中 バス停徒歩4分				
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6.5畳) LDK(14.2畳)				
構造・規模	木造 1階建 1階				
専有面積	61.83m ²	向き	南		
築年月	2001年9月	契約期間	2年		
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	付(無料) 3台駐車可				
設備	室内洗濯機置場,シャワー,TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー付洗面台,シーブズボック				
その他費用	[一時金] 退去負担金 : 80,000円 鍵交換費 : 25,300円				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 法人可 単身可				
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新:10,000円/2年				
備考					

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000115132



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%