

賃料	管理費等
148,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	LA charite B号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台1丁目21		
交通	9 佐鳴台一丁目 バス停徒歩2分 9 県営住宅(浜松市中央区) バス停徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	85.08㎡	向き	
築年月	2026年2月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月1日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 120,000円 クラレド24: 880円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回50%、1年毎に1万円、月額保証料1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000115237

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%