

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 31,000円 | 3,000円 |

平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | - |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | レジデンス曳馬 206号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区曳馬3丁目22-19 | | |
| 交通 | 遠州鉄道 助信駅 徒歩12分 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | K(3畳) 洋室(8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 21.6㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1994年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 | | |
| 設備 | TVインターホン、シャワー、トイレ有、ネット使用料不要、バストイレ同室、室内洗濯機置場、洗面台 | | |
| その他費用 | [一時金] サポート登録料：3,300円 鍵交換代：3,300円 [月次費用] サポート料：1,100円 定額水道料：3,300円 町内会費：400円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 賃貸保証会社：あんしん保証株式会社初回賃料総額の50%、月額賃料総額の1%、更新保証料 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000115435

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2102888

物件管理コード：1117658408900000896817

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。