

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	テラスハウス				
建物名・部屋番号	テラスカルム A-1号室				
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町16133-4				
交通	20 南平(静岡県)バス停徒歩6分 20 西鴨江バス停徒歩8分				
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(6.5畳)				
構造・規模	木造 2階建 1-2階				
専有面積	63.76m ²	向き			
築年月	1993年9月	契約期間	2年		
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定		
駐車場	付(無料) 2台駐車可				
設備	BS, TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイ				
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [備考] ペット相談: 小型犬可 ペット飼育の場合、敷金 + 1ヶ月				
入居諸条件	ペット相談				
保証会社	必須 初回: 賃料総額 50%、年間更新: 10,000円				
備考					

情報更新日2025年12月21日

No.R-63-0000115440

静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

お問い合わせ先



遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%