

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	-	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Espoir (エスピワール) 板屋 501号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区板屋町102-16		
交通	遠州鉄道 第一通り駅 徒歩1分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	20.72m ²	向き	南
築年月	1999年5月31日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	無		
設備	エアコン,ガス給湯,バス・トイレ別,ガスコンロ設置済,ネット使用料不要,室内洗濯機置場,T Vインター		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料:2,200円 [月次費用] MSフルサポート:3,520円 町費:500円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】 期間内違約金1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月1日

No.R-63-0000115505



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%