

FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	0円

スーパー(遠鉄ストア富塚店)まで 3 7 0 m、コンビ

南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



203	202	201
103	102	101
西	南	東

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドルフ向平 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町202-51		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス15分 浜商前 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	23.76㎡	向き	南
築年月	1987年11月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,ネ		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 60,000円 鍵交換費: 25,300円 [月次費用] 自治会費(学生): 200円 自治会費(社会人): 400円		
入居諸条件	学生歓迎		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料計50%(学生10,000円) 月額: 1.5%、更新: 10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000115583

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%