

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

角住戸, 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上西町		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩26分 73 上西町(静岡県) バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.88m ²	向き	南
築年月	1999年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ null駐車可		
設備	BS, トイレ有, TVインターホン, 給湯, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー付洗面台, 温水洗浄便座, バ		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ) : 17,050円 [月次費用] 自治会費(1ヶ月) : 400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料 : 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/ 毎月(入居期間中)、他プラン有		
備考			

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000115632



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%