

FOR RENT

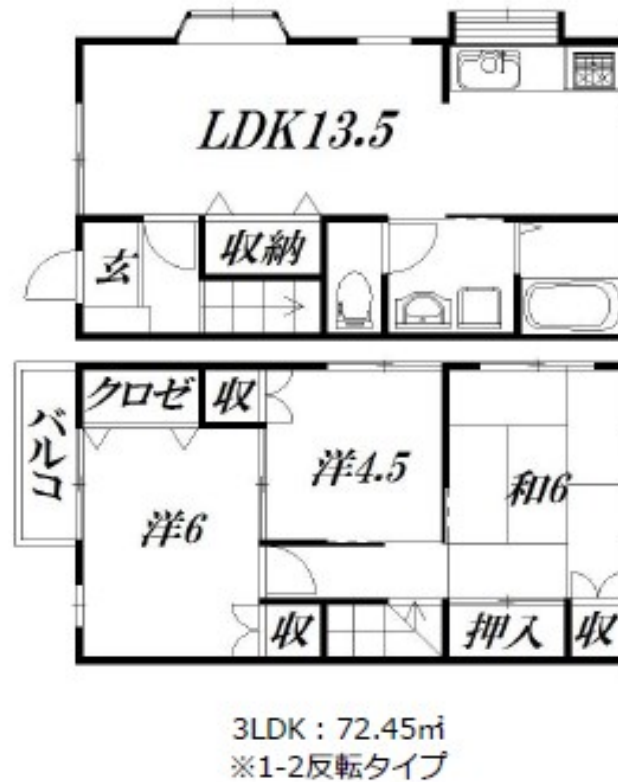
賃料	管理費等
80,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	オカテックテラスハウス 1-2号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上浅田 2 丁目1-33-2		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩14分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	72.45㎡	向き	南
築年月	2001年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 17,600円 [月次費用] SEED: 880円 [備考] 町費: 実費		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 ライフあんしんプラス、初回保証料 賃料合計30% 月額保証料1.2% 更新料5,000円 / 1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000115650

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000898604

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。