

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000115801



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード : 2102888

物件管理コード : 1117658408900000900000

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セイバリーデコ 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区雄踏1丁目25-26		
交通	20 ( 西行政センター入口-舞阪駅 ) 堀出橋 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	48.77m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月6日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	BS, TVインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 11,000円 退去修繕費 : 88,000円 [月次費用] 2台目駐車場 : 4,950円 自治会費 : 250円 サポートサービス料 : 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (株)エポスカード (審査状況により保証会社が変更になる場合があります。)		
備考			



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。