

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 56,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                 |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | -  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ARCO15 403号室                                       |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区北寺島町215-25                                |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩9分<br>遠州鉄道 新浜松駅 徒歩13分              |      |    |
| 間取詳細     |                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                    |      |    |
| 専有面積     | 28.5㎡                                              | 向き   |    |
| 築年月      | 2008年3月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無                                                  |      |    |
| 設備       | エアコン,カウンターキッチン,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不 |      |    |
| その他費用    | [月次費用] くらしーど24: 880円                               |      |    |
| 入居諸条件    | 単身限定                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回:賃料総額の50% 月額:賃料総額の1.5%        |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000115802

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000900001

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。