

FOR RENT

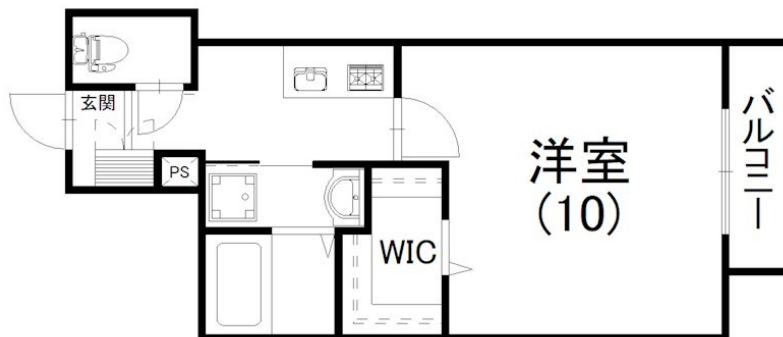
賃料	管理費等
65,000円	5,000円

オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルシティ浜松 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区菅原町1-8		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩9分 遠鉄バス 成子坂 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	32.68㎡	向き	東
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, ウォークインクローゼット, エアコン, システムキッチン, シャワー付洗面台, シュ		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 70,000円 カギ交換費: 19,800円 [月次費用] 自治会費: 500円 バイク置き場(50cc以下): 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新(2年毎)10,000円		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000115840

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%