

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

オートロック,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランストーク篠ヶ瀬 306号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区篠ヶ瀬町305-3		
交通	東海道本線（東海） 天竜川駅 徒歩20分 75 原島 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(10.5畳) K(3.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	31.67㎡	向き	南
築年月	2008年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月18日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クロゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シュ		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 80,000円 [月次費用] 自治会費: 350円 緊急サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料 30,000円、月額利用料 賃料総額の2%(税別) ・緊急連絡先必須 (契約者本人もしくは)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000115852

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2102888

物件管理コード : 1117658408900000900371

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。