

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	チームス大平台 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大平台 4 丁目43-24		
交通	東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩34分 遠鉄バス 大平大橋 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 和室(6.7畳) DK(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	46.68㎡	向き	南
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月14日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,温水洗浄便		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 2,000円 契約一時金: 100,000円 [月次費用] 自治会費: 300円 緊急サポート 2 4 : 1,100円 [備考] 初契約 1 年未満の解約については、短期解約違約金（家賃の 1 ヶ月分）が発生します。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証会社:ジャックス 初回保証料 30,000円、月額利用料 賃料総額の2%(税別)・緊急連絡先必須 (契約者本人もしくは配偶者の血縁者(三親等以内))		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000115903

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%