

賃料	管理費等
150,000円	3,000円

角住戸,電子ロック,オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	2ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	THE tOWL (ザ・トール) 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和田町238-1		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩13分 遠州鉄道 助信駅 徒歩46分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(20畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	108.3㎡	向き	
築年月	2026年3月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	ネット使用料不要, 3点給湯, エアコン全室, 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 電子ロック初期設定費用: 5,500円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 町費: 750円 [備考] 保証金退去時払い可		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000115941

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%