

FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マルベリーハウス 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区芳川町96		
交通	90 芳川西 バス停徒歩4分 0/1 芳川 バス停徒歩4分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	39.6㎡	向き	
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月20日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	CATV,TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 5,500円 エアコンクリーニング代: 16,500円 [備考] 自治会費別途		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジェイリース初回保証料20,000円更新料月額800円(引落手数料込み)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000115948

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000901306

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。