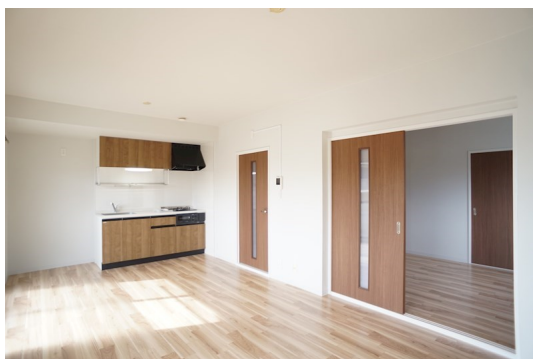


FOR RENT

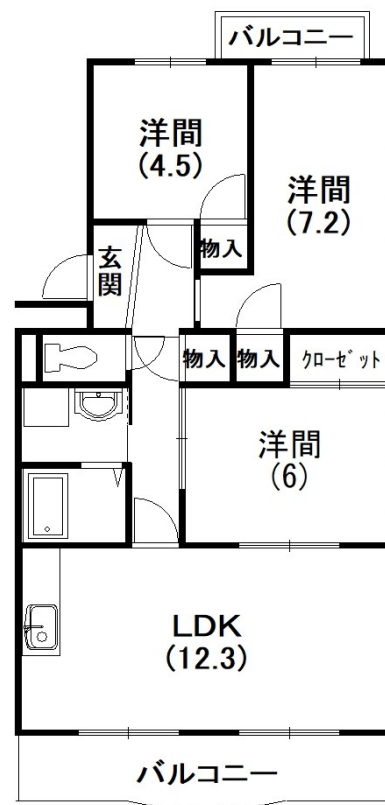
賃料	管理費等
75,000円	3,000円

2 F 以上,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,角住戸,内装リフォーム済,リノベーション,1階高床式,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トピア清龍 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区龍禅寺町43		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩13分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6畳) 洋室(7.2畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	66.49㎡	向き	南
築年月	1995年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 退去負担金:80,000円 [月次費用] 自治会費:500円 2台目駐車場:5,500円 3台目駐車場:5,500円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新:10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000115952



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%