

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	5,000円

2F以上,2面バルコニー,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アミューズ千歳 802号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区千歳町135-7		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩4分 東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.5畳) LDK(13.3畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	61.2㎡	向き	東
築年月	2012年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	無		
設備	B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウ		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 500円 [備考] 契約一時金 仲介手数料: 1ヶ月 税有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 高齢者相談		
保証会社	可 Casa初回保証委託料...月額賃料70%、継続保証委託料550円/月必要。詳細はお問い合わせください		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月27日

No.R-63-0000115954

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000901322

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。