

FOR RENT

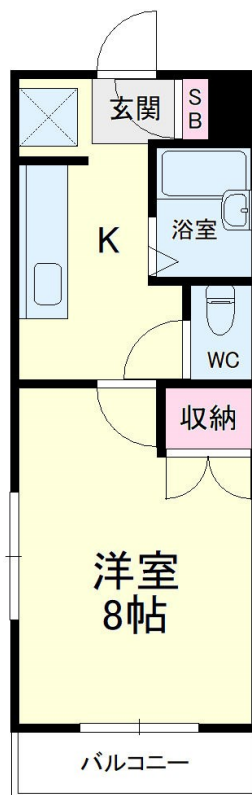
賃料	管理費等
37,000円	3,000円

角住戸,電子ロック,2 F以上,リノベーション,最上階

【外観】



【間取り図】



403	402	401
303	302	301
203	202	201
103	102	101
S		

間取り	1K		
敷金	-	礼金	無
敷引／償却金	- 100%	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	すこやかメロディ 403号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区瓜内町820		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩23分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩24分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	25.92㎡	向き	東
築年月	1997年4月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガス給湯,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,エアコン,クローゼット,シューズボックス,TVインターホン		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料:2,200円 電子ロック初期設定費用:5,500円 [月次費用] MSフルサポート:3,520円 水道料:3,500円 町費:350円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000116062



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000902368

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。