

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	3,500円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロンモニターニユ2 204号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区若林町2250-1		
交通	東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24.7㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 ルームズサポート登録料(初回): 3,300円 [月次費用] ルームズサポート: 1,100円 町会費: 390円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 株式会社JPMCファイナンス/初回保証料・・・賃料総額の80% 月額保証料・・・440円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月23日

No.R-63-0000116174

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%