

FOR RENT

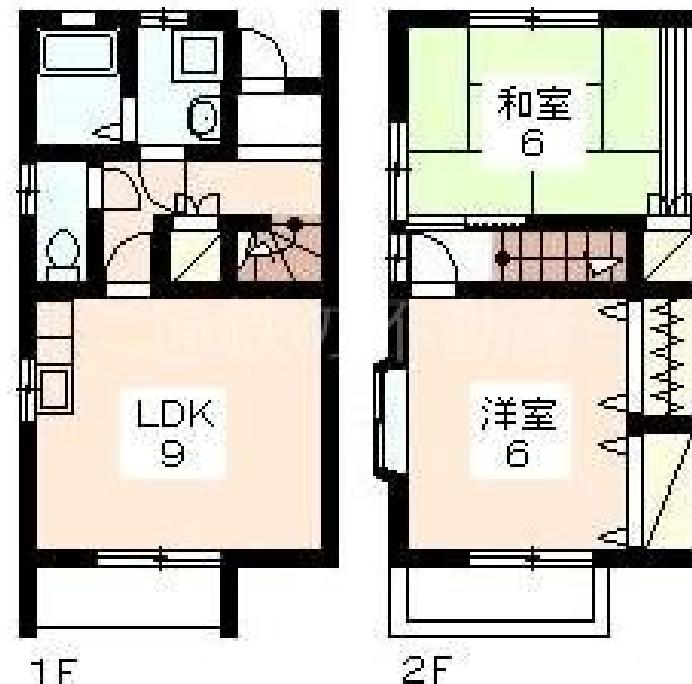
賃料	管理費等
55,000円	0円

3面採光,角住戸,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別			テラスハウス
建物名・部屋番号			メゾン・フローラ A - 2号室
物件所在地			静岡県浜松市中央区大平台2丁目23-30
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩39分 8-22 大平台2丁目南 バス停徒歩4分		
間取詳細			LDK(9畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)
構造・規模			木造 2階建 1-2階
専有面積	59.62m ²	向き	南
築年月	1998年10月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	BS, TVインターホン, エアコン, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 自治会費: 250円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証料: 初回賃料総額50%、年間更新10,000円		
備考			

情報更新日2025年12月21日

No.R-63-0000116287



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>

FAX:053-471-0131



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%