

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	4,000円

角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュールエマC 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区神田町194-1		
交通	小沢渡線_01_on 春日町 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.03㎡	向き	南
築年月	1992年4月7日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2026年2月予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バ		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 修繕負担金: 55,000円 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 (e住まいGOLDの場合): 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月26日

No.R-63-0000116303

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000904504

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。