

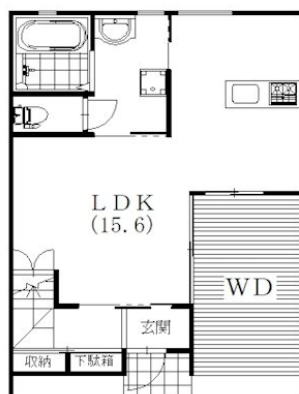
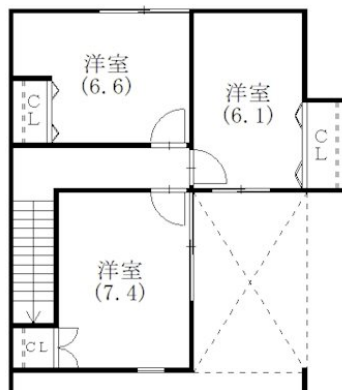
賃料	管理費等
145,000円	0円

デザイナーズ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ソラノア 号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町1873-2		
交通	30/31 富塚（静岡県） バス停徒歩3分 36 富塚（静岡県） バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(15.6畳) 洋室(7.4畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	85.25㎡	向き	南西
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット システムキッチン, シャワ		
その他費用	[一時金] 退去負担金：100,000円 [月次費用] 駐車場(3台目)：6,600円 自治会費：300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回：賃料等の50% 月額：支払総額の1.5% 更新時：10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月22日

No.R-63-0000116304

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%