

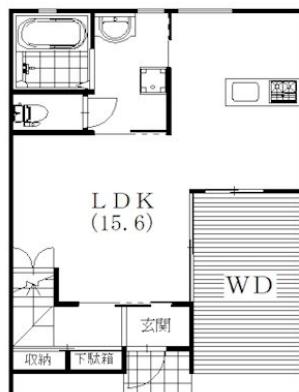
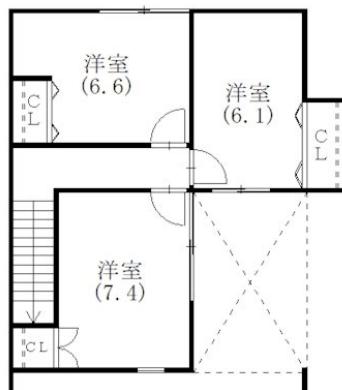
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 145,000円 | 0円 |

デザイナーズ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | | | |
|----------|--|------|-----------|--|--|
| 間取り | 3LDK | | | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 | | |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - | | |
| 物件種別 | テラスハウス | | | | |
| 建物名・部屋番号 | ソラノア 号室 | | | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区富塚町1873-2 | | | | |
| 交通 | 30/31 富塚（静岡県）バス停徒歩3分 36 富塚（静岡県）バス停徒歩3分 | | | | |
| 間取詳細 | LDK(15.6畳) 洋室(7.4畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6.1畳) | | | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 | | | | |
| 専有面積 | 85.25m ² | 向き | 南西 | | |
| 築年月 | 2026年2月 | 契約期間 | 2年 | | |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年2月中旬 | | |
| 駐車場 | 付(無料) 2台駐車可 | | | | |
| 設備 | 3点給湯、IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン、クローゼット、システムキッチン、シャワ | | | | |
| その他費用 | [一時金] 退去負担金 : 100,000円 [月次費用] 駐車場(3台目) : 6,600円 自治会費 : 300円 | | | | |
| 入居諸条件 | | | | | |
| 保証会社 | 必須 アライブ賃貸保証 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新時:10,000円/2年 | | | | |
| 備考 | | | | | |

情報更新日2025年12月22日

No.R-63-0000116304

静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

お問い合わせ先



遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |