

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2F以上,最上階,通風良好,南面3室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,内装リフォーム済,1階高床式,平置駐車場,防犯カメラ,メールボックス

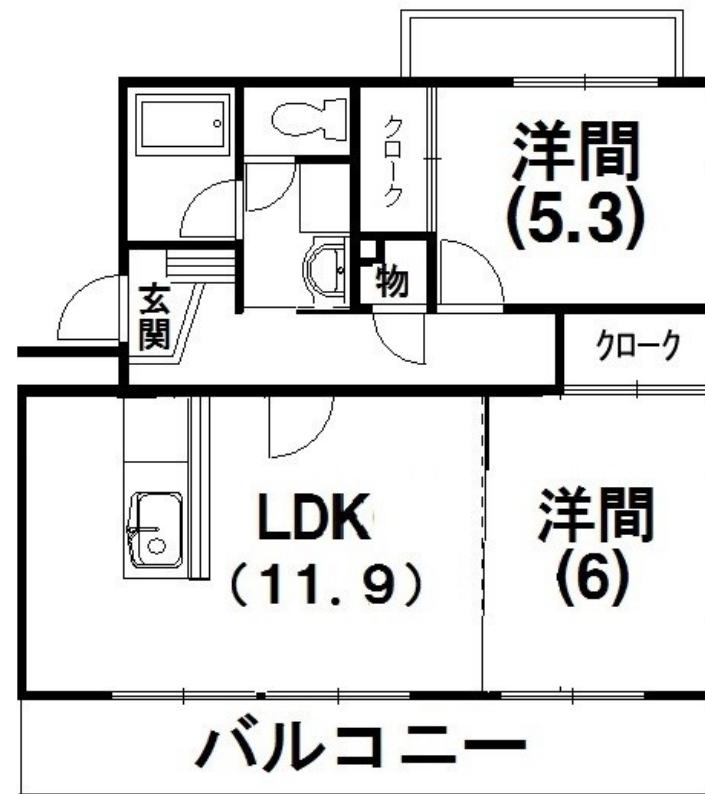
【外観】



南×6.72m 北×6.56m	南×6.72m 北×6.56m	南×6.06m 北×6.88m	南×6.06m 北×6.88m
406	405	404	403
306	305	304	303
206	205	204	203
106	105	104	103
101	102	101	100

South

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルテール飯田 403号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区飯田町391		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩16分 91 飯田(浜松市中央区) バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(5.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	54m ²	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	BS, TVインターホン, カウンターキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー付洗面台, シューズボック		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 2,000円 退去負担金: 80,000円 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 665円 バイク置き場: 1,650円 2台目駐車場(敷地外): 4,400円		
入居諸条件	ペット可 法人可 単身可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

情報更新日2025年12月24日

No.R-63-0000116426



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/

FAX:053-471-0131



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%