

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	3,000円

掛前線（県道316号線）沿いの使いやすい1Kアパ

2F以上,最上階,上階無し,寝室8畳以上,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Makana 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区法枝町650		
交通	16-4 能力開発短大 バス停徒歩1分 16-4 法枝町 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.14m ²	向き	南
築年月	1993年3月10日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バストイレ同室,バス有,ユニットバス,押入,室内洗濯機置場,		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 修繕負担金: 60,000円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考			

情報更新日2025年12月27日

No.R-63-0000116434



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%