

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスペランス広沢B 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区広沢2丁目28-26		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩34分 8-22 浜松病院 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	51.97㎡	向き	南
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー洗面台, シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 15,400円 [月次費用] 24Hサポート: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の30% (最低保証料15,000円)、月額: 月額支払総額の1.5% (エボ		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月26日

No.R-63-0000116505

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000906473

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。