

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 62,500円 | 4,100円 |

オートロック,角住戸,2F以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 7.25万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | パークサイド K 606号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区砂山町 1 0 7 0 | | |
| 交通 | 東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.9畳) K(2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 6階 | | |
| 専有面積 | 26.96㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2015年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年2月上旬 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | バス・トイレ別,シャワー,エアコン,クローゼット,シャワー付洗面台,追い焚き風呂,TVインターホン, | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費用: 50,000円 [月次費用] 町内会費: 500円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月28日

No.R-63-0000116570

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000906987

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。