

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アソルティ増楽町 403号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区増楽町654-1		
交通	10/12 スズキ入口 バス停徒歩2分 16-4 西脇(静岡県) バス停徒歩13分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	58.5m ²	向き	南
築年月	1987年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 修繕負担金 : 50,000円 [月次費用] くらしーど24 : 880円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 単身希望		
保証会社	必須 加入要(賃貸保証会社 : ジェイリース、要確認)		
備考			

情報更新日2025年12月29日

No.R-63-0000116576

静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会



遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%