

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	アルトゥーラ E棟 E-2号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台 5 丁目3-27		
交通	0 蛸塚遺跡前 バス停徒歩4分 9 医療センター（静岡県） バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(16.1畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	74.52㎡	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月4日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, システムキッチン, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] 退去時修繕費: 104,500円 鍵交換代: 35,200円 [月次費用] サポートサービス料: 880円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 必須 働エボスカード（審査状況により保証会社が変わる場合があります。）		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月29日

No.R-63-0000116579

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000907014

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。