

# FOR RENT

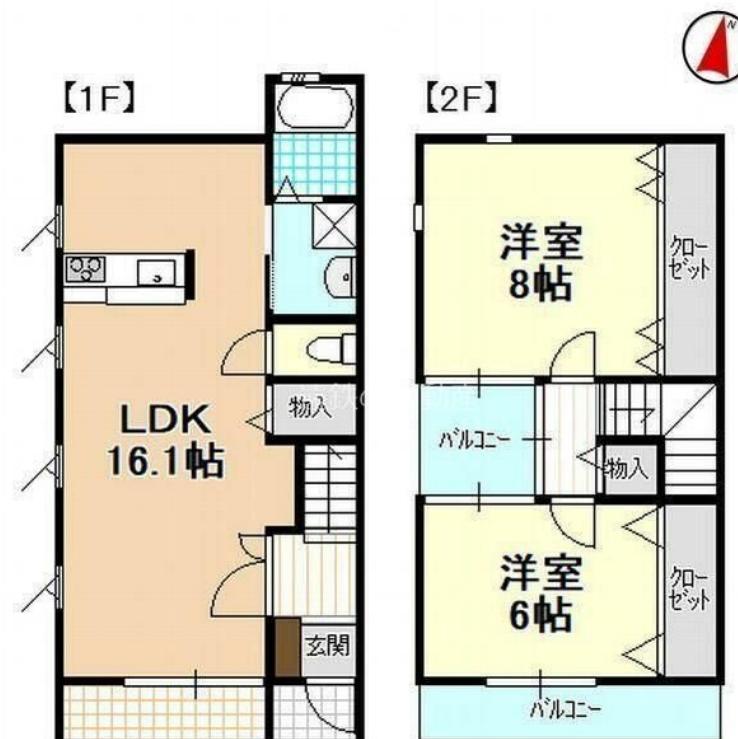
賃料	管理費等
84,000円	0円

2F以上,最上階,上階無し,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	テラスハウス				
建物名・部屋番号	アルトゥーラ E棟 E-2号室				
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台5丁目3-27				
交通	0 観塚遺跡前 バス停徒歩4分 9 医療センター(静岡県) バス停徒歩5分				
間取詳細	LDK(16.1畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳)				
構造・規模	木造 2階建 1-2階				
専有面積	74.52m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2005年3月	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月4日予定		
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場				
設備	B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, システムキッチン, シャワー, シャワー				
その他費用	[一時金] 退去時修繕費: 104,500円 鍵交換代: 35,200円 [月次費用] サポートサービス料: 880円				
入居諸条件	ペット不可				
保証会社	必須 必須(エポスカード(審査状況により保証会社が変更になる場合があります。))				
備考					

情報更新日2025年12月29日

No.R-63-0000116579



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%