

FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	3,000円

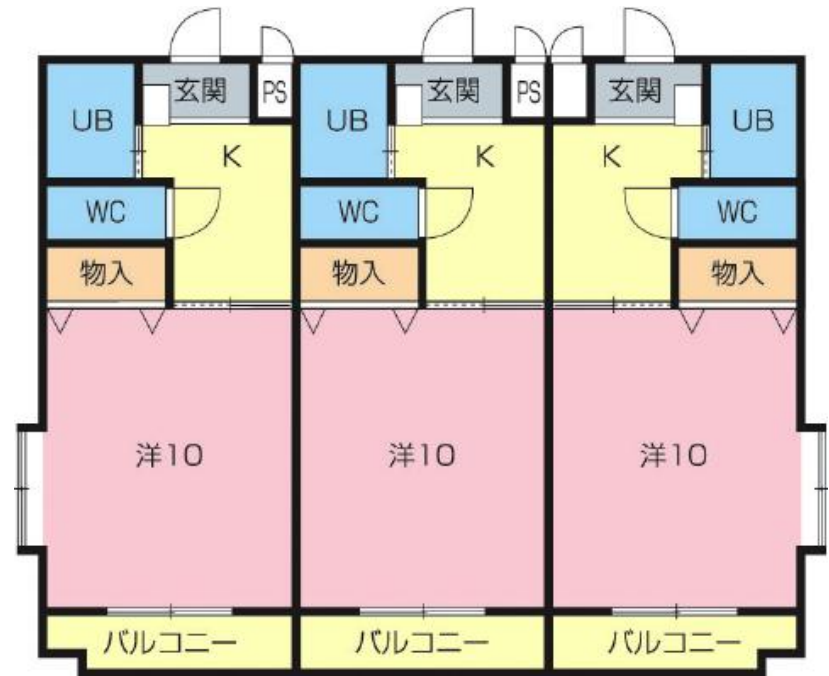
浜松駅まで近く、10帖の洋間は魅力的です。駐車

2F以上,前面棟無,当社管理物件,南面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パストラレー 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中島2丁目8-8		
交通	遠鉄バス 永代橋停 バス停徒歩3分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	27.64㎡	向き	南
築年月	2000年7月31日	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	C A T V,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,		
その他費用	[一時金] 自治会入会金:1,000円 修繕負担金:60,000円 e住まいサポート 初回登録料:3,025円 自治会費:9,600円 [月次費用] e住まいサポート:1,210円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 二人不可		
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考	初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)引落手数料220円		

情報更新日2024年12月25日

No.02396-0008



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%