

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

ネット無料！南向きの角部屋で日当たり良好！

2 F 以上, 当社管理物件, 南面バルコニー, 高台に立地, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・蛸塚 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蛸塚4丁目20-19		
交通	遠鉄バス 博物館停 バス停徒歩4分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(9畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	96.01㎡	向き	南
築年月	1988年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	C A T V, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システムキッチン, シャワー, ネット使用料不要, バス・		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回登録料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 自治会費: 350円 e住まいGOLDの場合: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃口座引落手数料: 220円(税込)		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月11日

No.R-63-0000105088



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%