

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

## おしゃれなりノベーション物件 インターネッ

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,リノベーション,高台に立地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MSタウン A-3号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町1900-11		
交通	遠鉄バス 東彦尾停 バス停徒歩1分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩46分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	51.5㎡	向き	東
築年月	2003年3月3日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワ		
その他費用	[一時金] 自治会入会金:1,000円 自治会費:4,800円 e住まいサポート初回手数料:3,025円 [月次費用] e住まいサポート:1,210円 [備考] 2台目駐車場(別途)月額3,000円、ペット飼育時:敷金+1ヵ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)、家賃口座引落手数料:220円(税込)		
備考	初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月11日

No.R-63-0000100987

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%