

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

2F以上,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,前面棟無,続き和室,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アングンテ 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中島3丁目21-18		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩22分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) LDK(14畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	61.51㎡	向き	東
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2024年6月上旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ト		
その他費用	[一時金] 自治会入会金:1,000円 自治会費:9,600円 e住まいサポート初回登録料:3,025円 [月次費用] e住まいサポート:990円 [備考] 駐車場2台目3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考	初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.R-63-0000093856

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-471-0111

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%